

Размер платы за услуги ООО «УЖК «Территория-Запад» по управлению, техническому обслуживанию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по

Действует с " ____ " _____ 2025 года

№ п/п	Услуга*	Тариф, руб/м2	Сумма, руб/мес
1	2	3	4
1	Услуги по управлению	16,77	156 716,65
	Управление недвижимым имуществом	13,43	125 536,89
	Начисление и сбор платежей, информационное обеспечение	1,74	16 254,37
	Юридическое сопровождение	1,31	12 267,45
	Регистрация граждан (паспортный стол)	0,28	2 657,95
2	Услуги по содержанию и ремонту	34,56	323 022,36
	Техническая эксплуатация	4,28	39 971,44
	Планный ремонт	3,61	33 735,48
	Заявочный ремонт	2,52	23 512,61
	Аварийное обслуживание	0,41	3 864,25
	Диспетчерское обслуживание	0,62	5 827,04
	Обслуживание системы пожаротушения и дымоудаления	1,64	15 334,31
	Техническая эксплуатация лифтов, сигналов ЛДСС	5,11	47 740,82
	Текущий ремонт лифтов	1,51	14 107,57
	Техническое освидетельствование лифтов	0,22	2 044,57
	Страхование лифтов	0,01	102,23
	Содержание и уборка МОП	3,61	33 735,48
	Содержание и уборка придомовой территории	3,83	35 780,06
	Сбор ртутьсодержащих отходов, утилизация шин	1,75	16 356,60
	Дератизация и дезинсекция	0,22	2 044,57
	Благоустройство придомовой территории	0,33	3 066,86
	Содержание и ремонт МАФ	0,02	204,46
	Лабораторные исследования воды	0,11	1 022,29
	Содержание контейнерной площадки	0,16	1 533,43
	ТО газовой котельной и газового оборудования	4,60	43 038,30
	Итого услуги по управлению и содержанию общего имущества*	51,33	479 739,01
3	* Иная деятельность (дополнительные услуги по повышению уровня комфорта и безопасности проживания), направленная на достижение целей управления многоквартирным домом не входит в расчёт размера платы за содержание помещения		